

**Acord – cadru de prestari servicii**  
nr. 1776 / 21.08.2021

**1. Părțile contractante**

*In temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între:*

**TEATRUL TINERETULUI METROPOLIS**, cu sediul în Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, București telefon/fax 021/210.51.92 cod fiscal 4659366, cont Trezorerie RO 79 TREZ 70221G335000XXXX, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentat prin dl [REDACTAT] având funcția de Director, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte, și

**CREATIV ART SERVICE S.R.L.**, cu sediul în Bstr. Safirului nr. 69E, Oras Bragadiru, Jud. Ilfov, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J23/346/2019, cod unic de înregistrare RO40505436, având cont [REDACTAT] deschis la [REDACTAT] reprezentată legal prin domnul [REDACTAT] având funcția de administrator, în calitate de **promitent prestator**, de pe alta parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul acord cadru precum și în cuprinsul contractelor subsecvente următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract:** acordul-cadru, contractul subsecvent/ contractele subsecvente precum și toate anexele lor.
- b. **promitent achizitor și promitent prestator:** părțile prezentului acord-cadru așa cum sunt acestea numite în prezentul acord cadru;
- c. **achizitor și prestator:** părțile contractelor subsecvente așa cum sunt acestea determinate în urma atribuirii fiecărui contract subsecvent;
- d. **pretul contractului:** pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **servicii:** activități a căror prestare formează obiectul prezentului acord cadru și a contractelor subsecvente;
- f. **forta majora:** orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți

- g. **zi:** zi calendaristica; **an:** 365 de zile
- h. **act additional:** document ce modifica termenii si conditiile contractului de presari servicii.
- i. **conflict de interese:** inseamna orice eveniment influentand capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala, sau care il impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariati si experti actionand sub autoritatea si controlul prestatorului.
- j. **despagubire generala:** suma, neprevazuta expres in contractul de servicii, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca si despagubire platibila partii prejudiciate in urma incalcarii contractului de prestari servicii de catre cealalta parte.
- k. **penalitate contractuala:** despagubirea stabilita in contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contract;
- l. **drept de proprietate intelectuala:** ansamblul normelor juridice care reglementeaza raporturile privind protectia creatiei intelectuale in domeniile industrial, stiintific, literar si artistic precum si semnele distinctive ale activitatii de comert; posibilitate recunoscuta de lege titularului acestui drept de a folosi, in mod exclusiv, o creatie intelectuala aplicabila in industrie sau un semn distinctiv al unei asemenea activitati industriale;
- m. **drept de autor:** (noțiune) ansamblul normelor juridice care reglementează raporturile referitoare la realizarea unei opere literare, artistice sau științifice, indiferent de valoarea, destinația sau forma lor de exprimare; (subiectiv) posibilitatea conferită de lege autorului unei creații intelectuale de a o utiliza potrivit aprecierii sale, în scopul satisfacerii intereselor lui personale nepatrimoniale sau patrimoniale, în limitele prevăzute de lege;
- n. **modificarea acordului – cadru:** orice schimbare prevazuta prin clauzele initiale ale acordului cadru ca putand fi determinata si realizata ca fiind necesara pentru indeplinirea obiectivului Achizitorului, astfel cum este acest obiectiv descris in documentatia de atribuire, precum si orice schimbare constand in suplimentari sau renuntari cu privire la cantitatea serviciilor, care formeaza obiectul prezentului acordului cadru, cu respectarea regulilor si limitelor impuse prin Legea 98/2016 privind achizitiile publice. In sensul prezentului acord – cadru, modificarea acord – cadru este asociata exclusiv unei modificari nesubstantiale, astfel cum modificarea substantiala si modificarea nesubstantiala sunt stabilite prin Legea 98/2016 privind achizitiile publice;
- o. **standarde profesionale:** cerintele profesionale legate de calitatea rezultatului prestarii serviciilor si de calitatea activitatii de prestare a serviciului care ar fi respectate de catre orice contractant diligent care poseda cunostintele si experienta unui expert care presteaza servicii similare si pe care contractantul este obligat sa le respecte in prestarea tuturor serviciilor incluse in prezentul acord – cadru;

### 3. Interpretare

3.1 - In prezentul acord – cadru precum si in cadrul contractelor subsecvente ce urmeaza sa fie incheiate in baza acordului – cadru, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzand si genul feminin si viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3.3 – Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la intregul acord – cadru / contracte subsecvente.

### Clauze obligatorii

#### 4. Scopul si obiectul principal al Acordului – Cadru

4.1 Scopul acordului-cadru il reprezinta stabilirea elementelor/conditiilor esentiale care vor governa contractele subsecvente de prestari servicii de curatenie ce urmeaza a fi atribuite pe durata derularii prezentului acord-cadru, precum si stabilirea conditiilor contractuale care vor completa in mod corespunzator contractele subsecvente.

4.2 Obiectul acordului cadru il constituie prestarea de **servicii de curatenie** denumite în continuare Servicii, cod CPV aplicabil 90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2), in cantitatile si in conformitate cu oferta prezentata, pe care Promitentul - prestator se obliga sa le presteze in conformitate cu cerintele din cadrul documentației de atribuire și cu prevederile din prezentul acord – cadru, cu dispozitiile legale, aprobarile si standardele tehnice, profesionale si de calitate in vigoare.

#### 5. Pretul Acordului – cadru

5.1 Valoarea maxima a acordului cadru este de **117.447,04 lei fără TVA**, la care se adauga TVA in cuantum de **22.314,94 lei**, reprezentand o valoare estimata totala a acordului cadru de **139.761,98 lei cu TVA inclus**, determinata prin raportare la cantitatea maxima indicata in cadrul procedurii de atribuire.

5.2 In conditiile in care, la incetarea Acordului-Cadru, valoarea/cantitatea estimata a acestuia, din orice motive, nu este atinsa, Promitentul prestator nu poate pretinde de la Promitentul Achizitor achitarea valorii maxime sau plata de prejudicii, indiferent de cuantumul diferentei dintre valoarea estimata si valoarea contractata prin contractele subsecvente.

5.3 Pretul contractului este ferm si nu va putea fi modificat de catre partile contractante, decat in conformitate cu prevederile legale aplicabile privind modificarea contractului de achizitie.

5.4 Pretul acordului-cadru include tarifele si toate cheltuielile ce vor fi angajate de catre Promitentul prestator pentru indeplinirea obiectului contractului.

## **6. Cantitatile minime si maxime ale Acordului – cadru**

6.1 Cantitatile minime si maxime previzionate (estimate) ce urmeaza a fi prestate in baza contractelor subsecvente sunt mentionate in cadrul anexei la prezentul acord-cadru, ce reprezinta parte componenta a prezentului acord-cadru.

6.2 Cantitatile minime si maxime specificate in cadrul anexei sunt estimative, cantitatile efectiv achizitionate putand fi mai mici, respectiv mai mari decat acestea, in functie de necesitatile Promitentului - Achizitor si de fondurile disponibile cu aceasta destinatie.

6.3 Cantitatile indicate in cadrul Acordului-cadru reprezinta cantitati estimate si nu sunt de natura a determina obligativitatea Promitentului-Achizitor in sensul contractarii cantitatilor indicate (minimale și/sau maxime)

## **7. Durata Acordului – cadru**

6.1 Durata prezentului acord – cadru este cuprinsa intre data semnarii prezentului acord – cadru si 30.04.2021, sub conditia indeplinirii tuturor obligatiilor contractuale asumate de catre parti.

6.2 Incheierea contractelor subsecvente precum si cantitatile minime si maxime pot sa sufere modificari in functie de fondurile bugetare alocate cu aceasta destinatie de catre ordonatorul principal de credite, fiind conditionate de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie de catre ordonatorul principal de credite.

## **8. Executarea Acordului – cadru**

7.1 Executarea acordului – cadru va incepe de la momentul semnarii acestuia de catre ambele parti, serviciile urmand a fi prestate in conformitate cu contractele subsecvente incheiate in baza acordului – cadru.

## **9. Documentele Acordului – cadru**

9.1 Documentele prezentului acord – cadru se completeaza si se expliciteaza reciproc, sunt parte integrantă din acordul - cadru si sunt, in ordinea importantei lor, urmatoarele:

- Documentatia de atribuire – Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- Propunerea Tehnica,
- Propunerea Financiara,
- Alte documente in masura intocmirii lor.

## **10. Obligatiile Promitentului – prestator**

10.1 Promitentul - prestator se obliga sa raspunda tuturor invitatiilor la incheierea de contracte subsecvente, in scopul de a presta servicii de curatenie, in functie de necesitatile concrete ale promitentului - achizitor si in conditiile convenite in prezentul acord-cadru si in conditiile specificate in contractele subsecvente.

10.2 Promitentul prestator se obliga ca serviciile prestate sa respecte conditiile prevazute in documentatia de atribuire, precum si in cantitatile si in conformitate cu oferta prezentata.

10.3 Promitentul - prestator se obliga sa nu transfere nici total nici partial obligatiile asumate prin prezentul acord - cadru.

10.4 In cazul in care Promitentul prestator caruia i s-a transmis o invitatie de incheiere contract subsecvent refuza incheierea contractului subsecvent, vor deveni incidente prevederile privind raspunderea contractuala.

### **11. Obligatiile Promitentului – achizitor**

11.1 Promitentul - achizitor se obliga ca, in conformitate cu prevederile documentatiei de atribuire si a prezentului acord-cadru, sa achizitioneze servicii de curatenie, in conditiile convenite in prezentul acord - cadru, fara a avea obligatia de atinge cantitatile si valorile estimate prevazute la art 5 si 6 din prezentul acord - cadru.

11.2 Promitentul achizitor se obliga sa nu initieze, pe durata de valabilitate a prezentului acord - cadru, o noua procedura de achizitie, atunci cand intentioneaza sa achizitioneze servicii care formeaza obiectul prezentului acord cadru, cu exceptia cazului in care promitentul prestator declara ca nu mai are capacitatea de a le presta.

### **12. Raspunderea contractuala**

12.1 Promitentul - achizitor va transmite solicitarile de incheiere a contractelor subsecvente in scris, respectand prevederile contractuale privind comunicarile. Promitentul prestator se obliga sa semneze contractul subsecvent in termen de maxim 10 zile de la data solicitarii Promitentului achizitor. In cazul depasirii acestui termen devin incidente prevederile art. 12.2 si 12.3.

12.2 In cazul in care Promitentul - prestator, caruia Promitentul - achizitor ii transmite o solicitare pentru incheierea unui contract subsecvent, nu are capacitatea de a raspunde acestei solicitari, Promitentul - achizitor are dreptul de a rezilia prezentul acord - cadru si de a initia o noua procedura de atribuire pentru achizitionarea diferentei care nu poate fi acoperita de Promitentul - prestator. In acest sens Promitentul prestator va transmite raspunsul sau privind semnarea contractului subsecvent in termen de 5 zile de la data solicitarii Promitentului achizitor.

12.3 In cazul în care Promitentul prestator, caruia Promitentul - achizitor ii transmite o solicitare pentru incheierea unui contract subsecvent, nu are capacitatea de a raspunde acestei solicitari, din propria sa culpa, Promitentul - achizitor are dreptul de a rezilia prezentul acord cadru si de a initia o noua procedura de atribuire pentru achizitionarea intregii cantitati necesare.

12.4 Daca una dintre partile promitente nu si indeplineste total sau partial obligatiile prevazute de prezentul acord cadru (considerate de partile promitente ca fiind obligatii esentiale pentru raporturile contractuale dintre ele) sau si le indeplineste in mod necorespunzator, cealalta parte promitenta are dreptul de a solicita rezilierea acordului - cadru si a contractului subsecvent in derulare, precum si daune interse.

12.5 Rezilierea va interveni de plin drept, cu efect imediat, fara trecerea vreunui termen, fara interventia instantei judecatoresti si fara indeplinirea vreunei formalitati prealabile, dupa expirarea unui termen de 5 zile de la data notificarii pe care partea vatamata o va trimite partii in culpa pentru a-i anunta rezilierea.

### **13. Comunicari**

13.1 Orice comunicare intre parti referitoare la indeplinirea prezentului Acord Cadru, trebuie sa fie transmisa in scris.

13.2 Orice document scris trebuie sa fie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

13.3 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon cu conditia confirmarii in scris a celor stabilite, prin fax sau e-mail, in masura in care partile stabilesc clar adresele care se utilizeaza.

#### **14. Modificarea Acordului – cadru**

14.1 Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica prezentul Acord-Cadru, in conditiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

#### **15. Solutionarea litigiilor**

15.1 Promitentul-achizitor si Promitentul-prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegeri sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

15.2 Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, Promitentul-achizitor si Promitentul-prestator nu reusesc sa rezolve amiabil o divergenta contractuală, litigiul decurgind din, sau in legatura cu acest acord-cadru referitor la validitatea, interpretarea, prestarea ori desfiintarea lui, se va supune spre solutionare instantelor competente de la sediul Promitentului Achizitor.

#### **16. Forta Majora. Cazul fortuit**

16.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta. Partea care invoca forta majora trebuie sa prezinte intr-un termen rezonabil documentele doveditoare emise de autoritatea competenta.

16.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul acord cadru, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3 Indeplinirea Acordului-Cadru va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acestora.

16.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica in scris celeilalte parti, in termen de 5 zile de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum si detalii rezonabile cu privire la natura si durata sa si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor. In cazul in care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, partea afectata este decazuta din dreptul de a invoca forta majora.

16.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului Acord-Cadru, fara ca una din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

16.6 Partile nu vor fi exonerate de prestarea obligatiilor lor din prezentul Acord-Cadru in cazul aparitiei (i) unui caz fortuit si/sau al (ii) altor evenimente asimilate fortei majore sau cazului fortuit.

## **17. Incetarea Acordului Cadru**

17.1 Prezentul Acord Cadru inceteaza de drept prin ajungerea la termen.

17.2 Acordul Cadru poate inceta si in urmatoarele cazuri :

- a) prin acordul de vointa al tuturor partilor;
- b) prin reziliere in conditiile prevazute la pct. 12.2, 12.3,12.4 si 12.5;
- c) prin denuntare unilaterala de catre Promitentul-achizitor.

17.3 Indiferent din ce motiv inceteaza prezentul Acord Cadru, obligatiile nascute pana la data incetarii Acordului-Cadru, inclusiv in baza contractelor subsecvente incheiate anterior datei incetarii, raman valabile si trebuie prestate conform prezentului Acord-Cadru si a contractelor subsecvente.

17.4 Prezentul Acord-Cadru nu va inceta in cazul intervenirii unor modificari in structura partilor promitente de genul: schimbare de actionariat, forma juridica sau denumire, schimbari care nu dau nastere unei persoane juridice noi.

## **18. Denuntarea Acordului - Cadru**

18.1 Promitentul Achizitor își rezerva dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru, printr-o notificare transmisă promitentului-prestator cu 30 de zile anterior datei hotărâte de promitentul - achizitor pentru încetarea acordului - cadru.

18.2 Incetarea Acordului Cadru are efecte numai pentru viitor, lasand neatinse prestatiile succesive care au fost facute anterior încetării lui.

## **19. Integralitatea Acordului - Cadru**

19.1 Prezentul Acord-Cadru, inclusiv anexele sale, reprezinta vointa partilor promitente fata de asumarea tuturor clauzelor incluse in acesta, continand totalitatea intelegurilor dintre ele cu privire la aspectele la care se face referire în acesta, fara a mai exista nici o alta intelegere anterioara in legatura cu prezentul Acord-Cadru. In cazul in care orice prevedere a prezentului acord-cadru sau orice punere in aplicare a acestuia vor fi invaldate, considerate ilegale sau imposibil de realizat in orice fel, validitatea, legalitatea si punerea in executare a celorlate prevederi ale acordului-cadru nu va fi afectata.

## **20. Nerenuntarea**

20.1 Neexercitarea sau intarzierea unei parti de a exercita vreun drept in baza prezentului acord-cadru nu va constitui renuntarea la acel drept. Exercitarea singulara sau partiala a unui asemenea drept nu va afecta exercitarea ulterioara a dreptului respectiv sau a oricarui alt drept.

## **21. Operabilitatea**

21.1 Prezentul Acord - cadru va fi opozabil si valabil fata de partile lui semnatare, fata de succesorii, furnizantii si reprezentantii lor legali.

21.2 Orice modificare a prezentului Acord - cadru se poate efectua prin acte aditionale, cu acordul scris al tuturor partilor contractante, in conformitate cu prevederile legale aplicabile.

21.3 Documentatia de atribuire, ofertele tehnice si financiare sunt anexe la prezentul Acord-Cadru si fac parte integranta acesta.

Prezentul Acord - cadru reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea astfel cum au fost agreate clauzele acordului cadru si intinderea obligatiilor asumate, orice alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care partile au incheiat prezentul *Acord - cadru* azi, la sediul Promitentului – achizitor, in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Promitent – Achizitor,  
Teatrul Tineretului Metropolis**

Director,

[Redacted]

[Handwritten signature]



Director Adjunct,

[Redacted]

[Handwritten signature]

Contabil Sef.

[Redacted]

[Handwritten signature]

Consilier juridic,

[Redacted]

[Handwritten signature]

Intocmit

[Redacted]

[Handwritten signature]

**Promitent – Prestator  
CREATIV ART SERVICE S.R.L.**

Prin Administrator

[Redacted]

