

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 2042 / 08.10.2021

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale dispozițiilor HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract între:

**TEATRUL TINERETULUI METROPOLIS**, cu sediul în Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, București telefon/fax 021/210.51.92 cod fiscal 4659366, cont Trezorerie RO 79 TREZ 70221G335000XXXX, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentat prin dl. [REDACTAT] având funcția de Director, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

**CREATIV ART SERVICE S.R.L.**, cu sediul în Bstr. Safirului nr. 69E, Oras Bragadiru, Jud. Ilfov, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J23/346/2019, cod unic de înregistrare RO40505436, având cont [REDACTAT] deschis la [REDACTAT] reprezentată legal prin domnul [REDACTAT], având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, de pe alta parte.

### 2. Definitii

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate documentele și anexele identificate ca parti componente ale contractului
- c. **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
- d. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **servicii** - activități a căror prestare formează obiectul contractului, servicii ce urmează a fi prestate la imobilul detinut de către Achizitor.
- f. **sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;
- g. **mijloace electronice** - modalitatea de inițiere, desfășurare și atribuire a achiziției, ce formează obiectul prezentului contract, în cadrul Catalogului electronic de servicii, produse și lucrări disponibil în cadrul platformei SEAP.
- h. **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- i. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,



revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

j. *zi* - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de dezinfectie [DA28966629] la sediul achizitorului – str. Mihai Eminescu, nr. 89, in conformitate cu oferta ce a format obiectul achizitiei in cadrul Catalogului electronic SICAP, cod CPV aplicabil 90921000-9 - Servicii de dezinfectie si de dezinsectie (Rev.2), precum si in conformitate cu obligatiile asumate in cadrul prezentului contract.

### 5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de 12.859,20 lei exclusiv TVA, la care se adauga TVA in cuantum de 2.443,24 lei, rezultand o valoare totala a contractului de 15.302,45 lei, cu TVA inclus. Pretul total al contractului a fost determinat dupa cum urmeaza:

Nr. Crt.	Denumire	UM	Cantitate	Valoare unitara lei fara TVA	Valoare totala lei fara TVA
1	Servicii dezinfectie interioara prin nebulizare	mp	32148 mp (2.679 mp / trecere x 12 treceri)	0,40	12.859,20
<b>TOTAL</b>					12.859,20

5.2 Pretul convenit pentru fiecare trecere / operatiune este de 1.071,60 lei exclusiv TVA , la care se adauga TVA in cuantum de 203,60 lei, rezultand o valoare totala de 1.275,20 lei cu TVA inclus.

### 6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este cuprinsa intre data semnarii prezentului contract si data de 31.12.2021, sub conditia indeplinirii tuturor obligatiilor contractuale asumate de catre parti.

6.2 In situatia in care va interveni o extindere a perioadei contractuale conditionata de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie, prezentul contract se va prelungi prin act aditional, conform prevederilor art. 165 din HG nr. 395/2016, prestatorul avand obligatia de a respecta toate obligatiile contractuale pana la finalizare.



## **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului incepe la data semnării prezentului contract, serviciile urmând a fi prestate în perioada 08.10.2021 – 31.12.2021, săptămânal, în limita a 12 treceri. Prestatorul va tine legătura în permanentă cu reprezentanții Achizitorului în vederea planificării programului de prestare al serviciilor. Se vor receptiona și plăti doar serviciile / tratamentele realizate efectiv de către prestator, ca urmare a comenzilor primite.

## **8. Obligatiile principale ale prestatorului**

8.1 Prestatorul va presta serviciile ce formează obiectul prezentului contract la standardele și/sau performanțele impuse de legislația în vigoare.

8.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu Oferta ce a format obiectul achiziției în cadrul Catalogului electronic SICAP, activitățile ce formează obiectul urmează a fi efectuate în perioada 08.10.2021 – 31.12.2021.

8.3 Activitățile ce formează obiectul prezentului contract vor fi prestate în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniu.

8.4 Prestatorul garantează că deține calitatea necesară prevăzută în cadrul reglementărilor legale pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.5 Prestatorul va pune la dispoziție personal calificat pentru îndeplinirea activităților ce formează obiectul contractului.

8.6 Prestatorul garantează că procedurile de dezinfectie respectă dispozițiile legale aplicabile.

8.7 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente executiei necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor asumate.

8.8 Prestatorul este singurul răspunzător de procedeele și modalitatea de lucru aplicată pentru îndeplinirea obiectului contractului.

8.9 Prestatorul se obligă, ca pe durata prestării serviciilor, să folosească substanțe în cantitățile prevăzute de lege pentru a nu pune în pericol sănătatea oamenilor ce pot intra în contact cu acestea.

8.10 Prestatorul își asumă obligația de a utiliza pentru prestarea serviciilor ce formează obiectul prezentului contract echipamente/instrumente/analizatoare omologate și care respectă prevederile legale aplicabile în materie.

8.11 Prestatorul se obligă să predea achizitorului toate documentele necesare care să ateste efectuarea serviciilor ce formează obiectul prezentului contract.

8.12 În cazul în care serviciile prestate nu corespund standardelor de calitate solicitate de beneficiar, prestatorul are obligația de a remedia viciile apărute cu atenția și promptitudinea cuvenită astfel încât acestea să respecte standardele menționate anterior, fără alte cheltuieli pentru achizitor.

8.13 Prestatorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la îndeplinirea acestuia. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau pun în pericol siguranța angajaților săi ori a unor terțe persoane. În acest caz prestatorul va comunica, în scris, achizitorului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.



8.14 Dacă respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alineatul precedent determină dificultăți care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului. În acest caz, înainte de a proceda la executarea dispozițiilor scrise ale achizitorului care presupun costuri suplimentare, prestatorul va obține acordul scris al achizitorului cu privire la acest lucru.

8.15 Raspunderea apartine in totalitate Prestatorului in cazul producerii unui eveniment/accident de munca.

8.16 Prestatorul are obligația de a respecta atât pentru sine cât și pentru colaboratorii săi Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și legislația în vigoare privind protecția mediului.

## **9. Obligatiile principale ale achizitorului**

9.1 Achizitorul va asigura accesul angajatilor prestatorului la locurile unde sunt necesare prestarea serviciilor care formeaza obiectul prezentului contract, pentru a permite prestatorului sa isi indeplineasca obligatiile contractuale.

9.2 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate si sa intocmeasca procesul verbal de receptie.

9.3 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 de zile de la intocmirea procesului-verbal de receptie/ conformitate a serviciilor prestate si de la comunicarea facturii catre Achizitor. Factura se va transmite catre Achizitor in original in vederea efectuării plății. Factura va contine in mod obligatoriu cel puțin următoarele elemente: date de identificare ale furnizorului, cont in Trezorerie, nr. si data facturii, descrierea serviciilor, nr. si data contractului in baza caruia au fost prestate serviciile, termen de plata, datele delegatului ce a transmis factura.

## **10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

10.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, respectiv 0,1% zi intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1%/zi de intaziere din plata neefectuata. Aplicabilitatea clauzei poate fi suspendata de catre Achizitor cu o informare prealabila transmisa in scris Prestatorului in situatia in care se afla in imposibilitate de plata, determinata de situatii precum evolutii epidemiologice, masurilor bugetare impuse de catre ordonatorul principal de credite, intarzieri in efectuarea viramentelor de credite bugetare de catre ordonatorul principal de credite si orice astfel de situatii in care nu poate fi retinuta culpa Achizitorului.

10.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, pentru o durata mai mare de 30 de zile, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese. In cazul unei incalcarii grave a contractului, precum si in cazul in care Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate, generand o afectare a activitatii Achizitorului, precum si in conditiile in care refuza sa raspunda solicitarilor de interventie indicate si sa efectueze serviciile de intretinere/reparatie ce formeaza obiectul prezentului contract, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul si de a solicita daune-interese.

10.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma este declarat in stare de faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.



10.5 Achizitorul are dreptul de a denunța contractul cu obligativitatea transmiterii unei notificări prealabile prestatorului, cu 15 zile înainte de data încetării efectelor contractului.

### **Clauze specifice**

#### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 Prestatorul se obligă să folosească exclusiv produse/echipamente conforme, corespunzătoare din punct de vedere tehnic și în conformitate cu standardele tehnice aplicabile.

#### **12. Alte responsabilități ale achizitorului**

12.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **13. Recepție și verificări**

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din procesul verbal.

13.2 Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta obligațiile asumate, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

14.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

14.5 Prestatorul are obligatia de a informa de urgenta, in termen de cel mult 3 zile, Achizitorul despre orice modificare a activitatii sau a titlului detinute, esentiala prestarii obiectului contractului, in sensul limitarii sau retragerii acestuia.

### **15. Ajustarea pretului contractului**

15.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in prezentul contract.

### **16. Amendamente**

16.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### **17. Cesiunea**

17.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind orice obligatii asumate prin contract.

### **18. Forta majora**

18.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Solutionarea litigiilor**

19.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul Achizitorului.

### **20. Limba care guverneaza contractul**

20.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.



## 21. Comunicari

21.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Achizitorul are dreptul de a informa Prestatorul si verbal, telefonic privind situatiile ce determina necesitatea de interventie in conformitate cu obligatiile asumate conform prezentului contract.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## 22. Legea aplicabila contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**

**Teatrul Tineretului Metropolis**

Director,

[Redacted]





Director Adjunct,

[Redacted]



Contabil Sef,

[Redacted]



Consilier juridic,

[Redacted]



Intocmit,

[Redacted]



**Prestator**

**CREATIV ART SERVICE S.R.L.**

Prin Administrator,

[Redacted]

