

CONTRACT DE SERVICII

NR. 2671 / 01.07.2024

1. Partile contractante

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale dispozițiilor HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract între următoarele parti contractante:

TEATRUL TINERETULUI METROPOLIS, cu sediul în Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, București telefon/fax 021/210.51.92 cod fiscal 4659366, cont Trezorerie RO 79 TREZ 70221G335000XXXX, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentat prin dl. Radu-Alexandru Nica, având funcția de Director, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

S.C. TEHNO SECURITY SISTEM S.R.L., cu sediul în București, Str. Dristorului, Nr. 97-119, Bl. 63, Sc. 1, Et. 1, Ap. 679, Cam. 1, sector 3, cod fiscal 34029303, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/921/28.01.2015, Cont IBAN RO69TREZ7035069XXX016876, deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată legal prin HUPOIU VALENTIN, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, de pe alta parte.

2. Definiții

2. 1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - b. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate documentele și anexele identificate ca parti componente ale contractului
 - c. **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
 - d. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - e. **servicii** - activități a caror prestare formează obiectul contractului;
 - f. **sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;
 - g. **mijloace electronice** - modalitatea de inițiere, desfășurare și atribuire a achiziției, ce formează obiectul prezentului contract, în cadrul Catalogului electronic de servicii, produse și lucrări disponibil în cadrul platformei SEAP.
 - h. **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
 - i. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații, epidemii sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
 - j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3. 1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4. 1. Prestatorul se obliga sa presteze servicii de paza si protectie, în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract si in coformitate cu oferta ce a format obiectul achizitiei in cadrul catalogului electronic SEAP, Cod CPV 79713000-5 Servicii de paza (Rev. 2).
4. 2. Prestarea serviciilor se va realiza prin urmatoarele posturi:
 - **1 post permanent - Bucuresti, Str. Mihai Eminescu nr. 89, Sector 2;**

5. Valoarea contractului

5. 1. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului, pentru serviciile prestate, pretul de 43.330,56 lei exclusiv TVA, la care se adauga TVA in valoare de 8.232,80 lei, reprezentand o valoare totala de 51.563,36 lei cu TVA inclus, determinat dupa cum urmeaza :
 - 01.07.2024 – 31.07.2024 – 21.665,28 lei exclusiv TVA respectiv 25.781,68 lei cu TVA inclus;
 - 01.08.2024 – 31.08.2024 – 21.665,28 lei exclusiv TVA respectiv 25.781,68 lei cu TVA inclus;

6. Durata contractului

6. 1. Durata prezentului contract este incepand cu **01.07.2024 pana la 31.08.2024.**
6. 2. In situatia in care va interveni o extindere a perioadei contractuale conditionata de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie, prezentul contract se va prelungi prin act additional, in conditiile HG 395/2016 privind normele de punere in aplicare a Legii 98/2016 privind achizitiile publice.

7. Executarea contractului

7. 1. Serviciile ce formeaza obiectul prezentului contract vor fi prestate in preioada **01.07.2024 - 31.08.2024.**

8. Documentele contractului

8. 1. Documentele contractului sunt:
 - Licenta de functionare, precum si orice documente care atesta dreptul legal al Prestatorului de indeplinire a obiectului contractului;
 - Polita de raspundere civila a Prestatorului;
 - Oferta prezentata de catre Prestator;
 - Procesele verbale de indeplinire a serviciilor prestate, acceptate si confirmate de catre Achizitor / Rapoartele de activitate intocmite si acceptate de catre Achizitor;
 - Facturile;

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9. 1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza si monitorizare a sistemului de supraveghere si alarma, servicii specificate in prezentul contract la art. 4 si in conformitate cu prevederile legale aplicabile și cu prevederile contractuale.

9. 2. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile convenite, cu atentie si promptitudine cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la performantele prezentate in oferta.
9. 3. Prestatorul se obliga sa efectueze toate formalitatile legale necesare pentru indeplinirea contractului, inclusiv dar fara a se limita la obligatiile legale ce deriva din planul de paza aplicabil la nivelul Achizitorului.
9. 4. Prestatorul declara ca detine calitatea si competenta legala pentru indeplinirea obiectului contractului, respectiv fara a se limita la licente de functionare, avizarea/autorizarea dispeceratului.
9. 5. In cazul in care se implineste termenul de valabilitate a licentei/autorizatiei si al oricaror alte avize/autorizatii necesare pe parcursul derularii contractului, Prestatorul are obligatia de a prezenta cu 15 zile inainte de implinirea termenului dovezile privind diligentele efectuate pentru prelungire, precum si o declaratie pe propria raspundere privind initierea demersurilor pentru prelungirea licentei/autorizatiilor.
9. 6. Prestatorul are obligatia de a prezenta documentele doveditoare privind indeplinirea obiectului contractului imediat dupa prelungire si/sau la orice solicitare a Achizitorului. In cazul unei astfel de solicitari, Prestatorul are obligatia de a prezenta documentele in termen de 12 de ore de la solicitare. Neindeplinirea acestei obligatii, precum si/sau neprezentarea documentelor care atesta competenta legala pentru indeplinirea obiectului contractului este considerata o neindeplinire grava a obiectului contractului, Achizitorul avand dreptul de a rezilia contractul si de a solicita daune interese.
9. 7. Prestatorul are obligatia mentinerii politiei de asigurare pe intreaga durata de derulare a contractului. In cazul suplimentarii contractului, Prestatorul are obligatia de a majora cuantumul sumei asigurate cu valoarea ce formeaza obiectul suplimentarii contractului.
9. 8. Prestatorul va asigura paza cu personal specializat conform prevederilor legale aplicabile.
9. 9. Prestatorul are obligativitatea de a asigura pregătirea continuă a personalului de execuție prin furnizori de formare profesională autorizați, în baza programei de pregătire stabilită anual de Inspectoratul General al Poliției Române.
9. 10. Prestatorul va executa instructajul privind respectarea de catre personalul propriu a normelor legale privind sanatatea si securitatea in munca, protectia mediului si a celor de prevenire si stingere a incendiilor, a normelor de ordine interioara stabilite de comun acord cu reprezentantul Achizitorului, precum si a dispozitiilor legale privind apararea secretului de serviciu si suporta consecintele nerespectarii acestora.
9. 11. Prestatorul este singurul raspunzator si responsabil in cazul unor evenimente/accidente/incidente privind sanatatea si securitatea in munca a agentilor de paza.
9. 12. Prestatorul va raspunde de respectarea regulilor de acces in obiectiv, regulile fiind stabilite de Achizitor atat pentru personal cat si pentru mijloacele de transport.
9. 13. Prestatorul, respectiv angajatii Prestatorului au obligatia de a respecta Regulamentul intern al Achizitorului, precum si orice alte dispozitii si decizii emise de catre Achizitor.
9. 14. Prestatorul are obligativitatea de a asigura aducerea la cunoștința personalului implicat a regulamentelelor, dispozițiilor, deciziilor emise de către Achizitor.
9. 15. Personalul Prestatorului implicat în derularea contractului va participa la acțiunile desfășurate de către Achizitor privind evacuarea publicului, acțiunii de instructaj privind securitatea personalului și a publicului, precum și la orice astfel de acțiuni desfășurate de către Achizitor care au ca principal obiectiv securitatea și siguranța desfășurării activității.

9. 16. Prestatorul are obligativitatea de a implica în derularea contractului exclusiv personal calificat și atestat profesional pentru activitatea desfășurată. În cazul în care se procedează la modificarea personalului notificat Achizitorului la încheierea contractului, Prestatorul are obligativitatea de a informa Achizitorul despre o asemenea modificare în termen de 1 zi de la producere, prezentând în susținere și documentele relevante privind calificarea și atestarea personalului nou implicat.
9. 17. Prestatorul va comunica reprezentantului Achizitorului, lunar (la sfârșitul lunii curente pentru luna următoare), planificarea agenților de paza în posturi, iar eventualele modificări, vor fi comunicate în cel mai scurt timp posibil înainte de intrarea în serviciu sau ori de câte ori este nevoie.
9. 18. Prestatorul va înlocui personalul ce se afla în indisponibilitatea de a-și îndeplini atribuțiile în mod corespunzător, în acest sens, va avea o rezervă de personal pentru înlocuire.
9. 19. Personalul de paza asigurat de Prestator este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor, valorilor ce formează patrimoniul Achizitorului. De asemenea este direct răspunzător pentru paza personalului angajat al Achizitorului, precum și pentru securitatea și siguranța publicului spectator.
9. 20. Personalul de paza este obligat să execute dispozițiile reprezentantului Achizitorului în următoarele situații:
- a) în caz de incendiu sau dezastru;
 - b) prevenirea unei acțiuni teroriste;
 - c) în alte situații când se impune cooperarea între agenții de paza și efectivele unităților din structurile subordonate Ministerului Afacerilor Interne.
9. 21. În timpul programului de lucru, personalul de paza trebuie să respecte obligațiile, atribuțiile și răspunderile sale prevăzute în planul de paza și normele specifice ale Achizitorului (protecția mediului, protecția muncii, PSI, accesul controlat, etc).
9. 22. Prestatorul va lua măsuri de limitare a pierderilor cauzate în cazul producerii unor evenimente deosebite și anunța de îndată reprezentantul Achizitorului.
9. 23. Prestatorul va desemna în termen de 1 zi de la semnarea contractului o persoană responsabilă de derularea controlului, care să asigure relaționarea permanentă cu Achizitorul și care va dispune măsuri de eficientizare a serviciului prestat, precum și controlul personalului din subordine.
9. 24. Prestatorul, prin personalul cu atribuții de control anume desemnat are obligativitatea de a efectua verificarea modului de efectuare a serviciului de pază zilnic, cel puțin o dată pe schimb, având obligativitatea de a consemna despre această verificare în registrul de control.
9. 25. Prestatorul execută instruirea agenților de pază cu prevederile consemnelor generale și particulare și răspunde de modul de executare a serviciului de către aceștia.
9. 26. Prestatorul, prin persoanele desemnate, are obligativitatea de a asigura completarea documentației prevăzute de dispozițiile legale aplicabile privind activitatea desfășurată.
9. 27. Prestarea serviciilor se va realiza conform structurii organizatorice indicate în cadrul Planului de pază raportată la prevederile legislației în vigoare, normelor interne specifice obiectivului, precum și prevederilor documentelor întocmite în incinta obiectivului pe linia, constând în, dar fără a se limita la : accesul, paza, normele de protecția mediului, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și protecția informațiilor clasificate.
9. 28. Prestatorul are obligația de a asigura suport Achizitorului în ceea ce privește actualizarea Planului de paza urmare a schimbării Prestatorului, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

9. 29. Paza obiectivului se organizeaza si se executa pe baza planului de paza. Locul de dispunere a locurilor de paza, consemnul general si consemnele particulare ale posturilor, itinerariul de deplasare, precum si modul de actiune pentru interventie la posturi, sunt stabilite de Prestator in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare si ale regulamentelor sale, acestea fiind stipulate in planul de paza al obiectivului.
9. 30. Supravegherea prin monitorizare electronica a sistemului de supraveghere si alarma va fi asigurata 24 de ore din 24, 7 zile din 7, pe intreaga durata contractuala si va implica mijloacele tehnice aflate in proprietatea Achizitorului, instalate si mentinute in stare perfecta de functionare de catre Prestator.
9. 31. Prestatorul va asigura monitorizarea permanenta a sistemului de supraveghere si alarma. In acest sens va informa de urgenta Achizitorul despre orice situatie de nefunctionare si/sau neconformitate a sistemului de supraveghere si alarma in vederea remedierii de catre Achizitor a acestor aspecte. Existenta unei disfunctionalitati si/sau neconformitati a sistemului de supraveghere si alarma, in conditiile in care aceasta nu a fost anuntata reprezentantilor imputerniciti ai Achizitorului nu reprezinta o cauza de exonerare a raspunderii pentru Prestator.
9. 32. Prestatorul detine un dispecerat local, avizat in conditiile prevazute de dispozitiile legale aplicabile, precum si masini si echipaje de interventie.
9. 33. Prestatorul actioneaza pentru apararea integritatii obiectivului folosind echipamentul din dotare, in conditiile legii si coopereaza cu celelate entitati competente (politie, jandarmerie, pompieri, etc) care intervin la obiective.
9. 34. Interventia echipajelor mobile in cazul receptarii semnalelor de alarma se va realiza cu personal calificat al Prestatorului. In situatiile in care interventia este confirmata si fortele proprii sunt depasite de amploarea evenimentelor, prin dispecerat se anunta unitatea de politie competenta.
9. 35. Prestatorul are obligatia de a detine echipaje de interventie (masini) de urgenta, astfel incat atunci cand este sesizat de Achizitor si/sau de catre agentii proprii, sa poata interveni in termen de 4 minute pentru a remedia situatia aparuta.
9. 36. Prestatorul va interveni in timpul cel mai scurt pentru solutionarea eventualelor evenimente/situatii petrecute in obiectiv si va participa la limitarea acestora.
9. 37. Prestatorul va asigura activitati specifice de paza avand in vedere ca in cadrul amplasamentului se desfășoară operațiuni cu caracter monetar prin casieriile destinate vanzarii biletelor la spectacole.
9. 38. Prestatorul va lua in considerare ca in cadrul institutiei sunt organizate in mod frecvent evenimente la care participa public spectator. In acest sens obligatiile Prestatorului constau in supravegherea atenta a personalului angajat al Achizitorului, a colaboratorilor, precum si a publicului spectator.
9. 39. Prestatorul ia in primire pe baza de proces-verbal, intretine si mentine in stare de functionare bunurile si utilitatile aferente obiectivului pentru a fi folosite exclusiv in executarea serviciului de paza, in conditiile actelor normative in vigoare. La momentul finalizarii contractului partile vor incheia un proces-verbal de predare-primire.
9. 40. Prestatorul completeaza, daca considera necesar, inventarul spatiului destinat pazei (de comun acord cu reprezentantul Achizitorului), pentru a asigura desfasurarea activitatilor specifice serviciilor prestate in conditii optime.
9. 41. Prestatorul va asigura materialele si echipamentele necesare executarii serviciilor de paza, conform prevederilor legale.
9. 42. Prestatorul va asigura mijloacele de comunicatii (radiotelefoane cu banda de frecventa autorizata, in perfecta stare de functionare) intre personalul pazei si dispeceratul sau.

9. 43. Prestatorul se va asigura ca personalul implicat in derularea contractului sa prezinte o conduita corespunzatoare, sa prezinte o tinuta prezentabila pe durata indeplinirii atributiilor specifice, sa nu foloseasca cuvinte jignitoare si/sau vulgare, sa nu prezinte un comportament inadecvat fata de personalul Autoritatii si/sau fata de publicul spectator.
9. 44. Personalului Prestatorului ii este interzis sa divulge date si informatii confidentiale si secrete la care are acces pe durata indeplinirii activității desfășurate.
9. 45. Prestatorul va raspunde, in conformitate cu legislatia in vigoare, pentru prejudiciile produse obiectivului prin neindeplinirea obligatiilor care decurg din prezentul contract.
9. 46. Constatarea si evaluarea unei pagube se face de catre Achizitor si se comunica Prestatorului. Despagubirile in cazul accidentelor de munca in care sunt implicati agentii de paza, se vor suporta exclusiv de catre Prestator.
9. 47. Prestatorul va restitui in totalitate si in buna stare de utilizare/functionare bunurile puse la dispozitie de catre Achizitor; eventualele lipsuri se completeaza, cu acordul Achizitorului, cu bunuri noi de acelasi gen sau se platesc la valoarea de inlocuire.
9. 48. Prestatorul se va asigura ca personalul implicat in derularea contractului sa mentina in curatenie spatiile puse la dispozitie de catre Autoritatea pentru indeplinirea contractului, inclusiv pe o zona de 2 mp în jurul acestora.
9. 49. Prestatorul este raspunzator de orice pagube, stricaciuni, deteriorari produse din culpa angajatilor sai, fie direct si/sau indirect, precum si ca urmare a omisiunii si/sau inactiunii in indeplinirea serviciilor ce formeaza obiectul contractului. Determinarea prejudiciului suferit se va realiza de catre Achizitor, Prestatorul avand obligatia de a plati daunele in termen de 10 zile de la transmiterea notificarii. De asemenea, Achizitorul are dreptul de a opta pentru reducerea sumei datorate din contravaloarea lunara a facturii emisa de catre Prestator.
9. 50. Prestatorul raspunde in cazul in care efracția s-a produs din culpa sa astfel: pentru marfurile constatate lipsa, contravaloarea lor este cea de achizitie, iar pentru celelalte bunuri constatate lipsa, pretul lor este valoarea de inventar.
9. 51. Prestatorul este singurul responsabil pentru salariatii sai, inclusiv sub aspectul indeplinirii obligatiilor legale privind plata salariului, a contributiilor legale, precum si in situatia unor accidente de munca. De asemenea, Prestatorul are responsabilitatea si raspunderea pentru efectuarea instructajelor de protectia muncii, sanatate si securitate in munca, PSI, precum si pentru orice instructaje sunt necesare conform prevederilor legale aplicabile.
9. 52. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legilor in vigoare.
9. 53. Prestatorul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la serviciile prestate. In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
9. 54. In cazul in care respectarea dispozitiilor achizitorului determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, Prestatorul va prezenta o nota de informare catre Achizitor prin care va indica costurile suplimentare. Achizitorul are dreptul de a incheia un act additional exclusiv cu respectarea prevederilor legale in aceasta situatie.
9. 55. Pe parcursul prestarii serviciilor din prezentul contract, prestatorul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:
 - confortul publicului spectator, angajatilor, precum si al colaboratorilor;

- caile de acces, prin folosirea si ocuparea spatiilor care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane;

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10. 1. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul stabilit prin prezentul contract, catre prestator, in termen de 30 (treizeci) de zile de la inregistrarea facturii conditionata de acceptarea si confirmarea de catre reprezentantul desemnat al Achizitorului a procesului verbal de receptie a serviciilor prestate si/sau a raportului de activitate. Partile vor stabili la inceputul contractului documentele pe care Prestatorul le va prezenta pentru a demonstra indeplinirea serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract, respectiv procese-verbale sau rapoarte de activitate. Orice document privind activitatea prestata nu va produce efecte sub aspectul acceptarii conformitatii si efectuarii platii daca nu sunt avizate/acceptate de catre reprezentantul desemnat al Achizitorului.
10. 2. Achizitorul va receptiona, prin reprezentantul sau, serviciile prestate lunar si va viza lunar raportul de activitate pentru decontarea serviciilor prestate in conditiile exclusive in care indeplinirea acestora a fost conforma obligatiilor contractuale asumate, precum si a obligatiilor legale aplicabile.
10. 3. Achizitorul va receptiona lunar serviciile prestate in termenul convenit. Confirmarea efectuarii prestatiiilor se va face de catre Prestator prin semnarea si stampilarea pe documentele prezentate de catre personalul imputernicit al prestatorului, din care o copie ramane la beneficiar.
10. 4. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului orice facilitati (spatii de depozitare, acces la utilitati, etc.) pe care le considera necesare indeplinirii contractului.
10. 5. Achizitorul se obliga sa asigure accesul personalului delegat de prestator in scopul realizarii prestatiei.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11. 1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1%/zi din valoarea contractului pana la momentul indeplinirii obligatiilor.
11. 2. In cazul in care, din vina sa, prestatorul isi executa cu intarziere obligatiile asumate prin contract si/sau nu isi executa obligatiile asumate prin contract, si/sau executa in mod necorespunzator obligatiile asumate si/sau se afla in situatia unei neindepliniri unei obligatii considerata esentiala, achizitorul are dreptul de a deduce si/sau pretinde o suma echivalenta cu o cota de 50% din valoarea contractului.
11. 3. In cazul in care achizitorul, din vina sa, nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta poate fi obligat sa plateasca, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota 0,1 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea obligatiilor.
11. 4. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.
11. 5. Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul in conformitate cu prevederile legale aplicabile.

12. Alte responsabilitati ale prestatorului

12. 1. Prestatorul va emite lunar un raport de activitate si/sau un proces verbal de conformitate a serviciilor prestate, care va fi vizat de Achizitor si atasat la factura. Serviciile prestate in cadrul abonamentului lunar constau in:
 - a) efectuarea orelor de paza si supraveghere prin agenti specializati.
 - b) asigura ordinea in incinta institutiei si supravegherea prin dispecerul de la postul fix.
 - c) intervine in caz de necesitate (efractii, agresiuni, incendii, etc.) si ia masurile ce se impun pentru evitarea, aplanarea, eliminarea cauzelor care genereaza situatii critice.
 - d) aduce la cunostinta conducerii institutiei orice incalcare a disciplinei in incinta institutiei.
 - e) are dreptul sa legitimeze orice persoana care intra in institutie si manifesta un comportament suspect/necorespunzator.
12. 2. Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract. De asemenea, dotarea agentilor cu echipament specific este in responsabilitatea prestatorului.
12. 3. Prestatorul este direct raspunzator pentru conduita angajatilor sai pe timpul desfasurarii prestatilor in spatiile detinute de catre achizitor si pentru modul in care acestia se conformeaza obligatiilor impuse de normele de protectia muncii.
12. 4. Pe intreaga perioada de derulare a contractului, prestatorul isi asuma riscul unui eventual accident, care s-ar putea solda cu vatamarea fizica sau moartea unei persoane si va suporta orice eventuale cheltuieli.
12. 5. Achizitorul nu va fi responsabil sau raspunzator in nicio situatie de producere a unui accident de munca a personalului prestatorului.
12. 6. Prestatorul va respecta prevederile legale aplicabile efectuarii serviciilor de paza, protectiei si supraveghere.
12. 7. Prestatorul nu va subcontracta prezentul contract fara acordul Achizitorului. In cazul in care Prestatorul realizeaza o subcontractare are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul. Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.
12. 8. Prestatorul are obligatia de a isi asuma raspunderea pentru prejudiciile aduse Achizitorului, determinate de actiunea directa si/sau indirecta, inactiunea, omisiunea personalului Prestatorului in indeplinirea serviciilor de paza, precum si de orice deteriorari, stricaciuni, pagube produse de catre Prestatorul pe intreaga durata de derulare a contractului.
12. 9. Determinarea prejudiciului va fi realizata de catre Achizitor si comunicata Prestatorului, fiind indicat in acest sens si termenul pentru efectuarea platii.
12. 10. Efectuarea platii pentru prejudiciile generate se poate realiza fie prin retinerea din cadrul sumelor datorate de catre Achizitor, fie prin solicitare de plata directa din partea Prestatorului in termen de 10 zile de la data transmiterii notificarii de constatare a prejudiciului.
12. 11. Raspunderea Prestatorului nu va fi limitata la valoarea asigurata in cadrul Politiei, Achizitorul avand dreptul de a se indrepta impotriva Prestatorului pentru recuperarea integrala a prejudiciului cauzat, precum si a daunelor stabilite determinate de incalcarea prevederilor contractuale.
12. 12. Prestarea serviciilor de catre Prestatorul fara indeplinirea cerintelor legale de functionare (licente, autorizatii, avize) si/sau prin implicarea de personal care nu respecta cerintele legale reprezinta o incalcare grava a contractului, ce determina rezilierea imediata a contractului si suportarea de daune.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare servicii

- 13.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor, imediat dupa semnarea contractului si dupa prezentarea licentei/autorizatiei de functionare.
- 13.2. In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.
- 13.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta programul/perioada de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.
- 13.4. In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati si daune prestatorului.

14. Ajustarea pretului contractului

- 14.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara.

15. Amendamente

- 15.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conformitate cu prevederile legale aplicabile.
- 15.2 Orice modificari care decurg din situatii neprevazute, se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act aditional la contract, cu acordul ambelor parti.
- 15.3 In cazul in care Achizitorul intentioneaza sa suplimenteze contractul conform art. 6.3, partile vor incheia un act aditional. Inainte de semnarea actului aditional, Achizitorul are dreptul de a solicita Prestatorului prezentarea documentelor relevante in sustinerea capacitatii legale de indeplinire a obiectului prezentului contract, precum si polita de asigurare de daune in caz de eveniment, suplimentata cu valoarea posibilei suplimentari.

16. Receiptie si verificari

- 16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.
- 16.2 Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea prestarii serviciilor achizitionate si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile stabilite.
- 16.3 Promptitudinea si corectitudinea serviciilor prestate vor fi verificate prin 2 (doua) testari stabilite de catre beneficiar.
- 16.4 Verificarile vor fi efectuate, de catre reprezentantii achizitorului, in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

17. Cesiunea

- 17.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.
- 17.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind obligatiile asumate prin contract.

18. Forta majora

- 18.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

- 18.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
- 18.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
- 18.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
- 18.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Incetarea contractului

19.1. Contractul inceteaza in urmatoarele conditii:

- a. La expirarea termenului contractual stabilit
 - b. De comun acord, prin act additional intocmit in forma scrisa;
 - c. Prin denuntare unilaterala de oricare dintre parti, cu obligativitatea transmiterii unei notificări scrise celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data încetării efectelor contractului. Denuntarea contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta intre Parti.
 - d. Prin denuntare unilaterala exercitată de către Achizitor, fara nicio notificare prealabila adresata prestatorului, in cazul in care acesta nu mai detine calitatea si competenta specifica de indeplinire a obiectului contractului, intra in procedura de reorganizare judiciara sau este declarat in stare de faliment.
 - e. Rezilierea contractului ca sanctiune contractuala pentru neindeplinirea obligatiilor asumate de catre partile contractante, cu dreptul de a pretinde daune interese pentru repararea prejudiciului cauzat. Rezilierea sau incetarea contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta intre Parti. Rezilierea Contractului intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale. În situația rezilierii totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 19.2. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului in sensul recuperarii prejudiciului cauzat.

20. Solutionarea litigiilor

- 20.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
- 20.2 Eventualele neintelegeri privind acordarea despagubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate in cadrul derularii contractului, precum si cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezolutiunea, rezilierea sau denuntarea unilaterala a contractului se solutioneaza de catre instantele competente de la sediul Achizitorului.

21. Limba care guverneaza contractul

- 21.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

- 22.1 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.
- 22.2 Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.
- 22.3 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

- 23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Incheiat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Teatrul Tineretului Metropolis

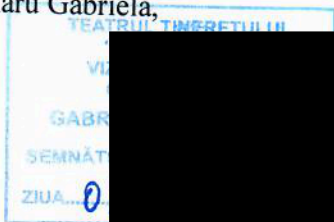
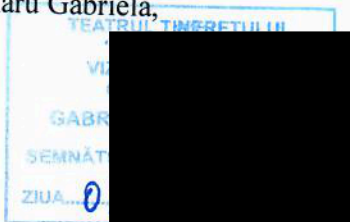
Director,

Radu-Alexandru Nica



Contabil Sef,

Gradinaru Gabriela,



Consilier juridic,

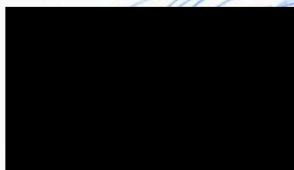
Ramona-Mariana Kreuziger



Intocmit,

SC IP GO Inventures Incorporated SRL

[Prestator servicii consultanta in domeniul achizitiilor publice]



Prestator

S.C. TEHNO SECURITY SISTEM S.R.L.

Prin Administrator,

