

1. Partile contractante

In temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si ale HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii, intre:

Teatrul Tineretului Metropolis cu sediul în București, Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, telefon/fax 021/210.51.92, cod fiscal 4659366, cont trezorerie RO 79 TREZ 70 221G 33 5000 XXXX, Trezorerie Sector 2, reprezentată prin dl Ivașcu George - Vladimir, avand funcția de Director, in calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

HOPE SERVICES RETAIL S.R.L., cu sediul in Sos Virtutii nr. 22D, parter, bl. B1, sc. A, ap.1, Sector 6, Bucuresti, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J2015000447401, cod unic de inregistrare 33980768, atribut fiscal RO, avand cont RO89TREZ7065069XXX01361, deschis la Trezoreria sectorului 6, reprezentata legal prin doamna Amza Alexandra Laura, avand functia de administrator, in calitate de **prestator**, de pe alta parte.

2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **Achizitor si prestator** – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract
- b) **Contract** – reprezinta prezentul contract impreuna cu toate documentele identificate ca parti componente ale contractului
- c) **Documentele contractului** – documentele constand in contractul de prestari servicii, acte aditionale pe masura producerii lor precum si orice alte asemenea documente, documente ce reprezinta parti componente ale contractului.
- d) **Pretul contractului** – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- e) **Servicii** – serviciu privat de pompieri la sediului Teatrului Tineretului Metropolis din strada Mihai Eminescu, nr. 89, Sector 2, Bucuresti, a carui prestare face obiectul contractului;
- f) **Forta majora** – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii, epidemii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- g) **Zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Obiectul contractului

3.1 Obiectul contractului este reprezentat de **prestarea serviciului privat de pompieri - serviciul privat de prevenire si stingere a incendiilor fiind prestat prin intermediul unui (1) post permanent de pompier, la sediul achizitorului din str. Mihai Eminescu, nr. 89, sector 2, Bucuresti, conform prevederilor legale aplicabile, cod CPV aplicabil 75251000-0 - Servicii de pompieri (Rev.2).**

3.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului astfel cum este identificat in cadrul prezentului contract.

4. Pretul contractului

4.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, platibil prestatorului de catre achizitor este **de 35.071,76 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 7.365,07 lei, rezultand o valoare de 42.436,83 lei cu TVA inclus.** Valoarea a fost determinata astfel:

- a) 22.11.2025 – 30.11.2025: 7.891,15 lei exclusiv TVA respectiv 9.548,29 lei cu TVA inclus;
- b) 01.12.2025 – 31.12.2025: 27.180,61 lei exclusiv TVA respectiv 32.888,54 lei cu TVA inclus.

4.2 In pret sunt incluse urmatoarele: costuri echipament de protectie pentru pompieri servanti, costuri echipament de stingere pentru pompieri servanti, echipament de stingere in dotare, echipament de interventie pompieri servanti, cheltuielile de transport personal, telecomunicatii, dispecerat si coordonare, cost intretinere si reparatii echipamente din dotare *etc.*

5. Durata contractului. Termene de executie

5.1 Durata acestui contract este cuprinsa intre data de 22.11.2025 si data de 31.12.2025, sub conditia indeplinirii obligatiilor asumate de catre partile contractante.

5.2 Executarea prezentului contract este cuprinsa intre data de 21.11.2025 si 31.12.2025.

5.3 In conformitate cu prevederile art. 165 din HG nr. 395/2016, achizitorul prevede posibilitatea prelungirii pentru o durata de patru luni, sub rezerva existentei fondurilor financiare disponibile pentru aceasta destinatie.

6. Plata. Modalitati de plata

6.1 Plata va fi efectuata in termen de 30 de zile de la semnarea fara obiectiuni a raportului de activitate lunar transmis de catre prestator, conditionata de emiterea facturii fiscale.

6.2 In cazul in care oricare din urmatoarele evenimente intervine si persista, achizitorul poate suspenda, total sau partial, platile datorate prestatorului in baza contractului de servicii, prin intermediul unei notificari scrise adresate prestatorului:

- i) Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile sau isi indeplineste obligatiile in mod necorespunzator in executarea contractului de servicii;
- ii) Orice alta imprejurare pentru care prestatorul raspunde in baza contractului de servicii si care interfereaza cu finalizarea cu succes a lucrarilor/ activitatilor desfasurate de catre achizitor;

7. Obligatiile Prestatorului

7.1 Prestatorul trebuie sa se comporte in virtutea constiintei sale profesionale si sa-si puna in aplicare toate cunostintele de specialitate pentru a respecta interesele achizitorului.

7.2 Prestatorul se obliga sa asigure servicii de pompieri - serviciul privat de prevenire si stingere a incendiilor printr-un post permanent de pompieri, asigurat prin 4 servanti/post, angajati si atestati conform normelor in vigoare, in conformitate cu cerintele prevazute in cadrul contractului si in cadrul ofertei depuse.

7.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor care se realizeaza fara afectarea activitatii curente a angajatilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si a metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

7.4 Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele specifice si orice altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract si este obligat sa decteze angajatii ce vor presta serviciile de pompieri conform normelor legale in vigoare, cu urmatoarele:

- a) uniforma de serviciu pentru pompierii servanti, insemne distinctiv si dupa caz, cu echipament specific serviciilor pe care le vor presta, respectand dispozitiile legale in vigoare;
 - b) dupa caz, pompierii servanti pot fi echipati si dotati in mod corespunzator, astfel cum rezulta din prevederile legale incidente, respectiv cu echipament specific desfasurarii in conditii de siguranta a serviciilor solicitate, respectiv, casca cu vizor de protectie, centura psi cu carabina, manusi de protectie, bocanci cu talpa ignifuga, aparat de respirat cu oxigen.
 - c) pompierii servanti vor purta in timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si cu denumirea societatii la care sunt angajati;
 - d) mijloace de comunicare pentru asigurarea legaturilor intre posturi si cu dispeceratul propriu;
- 7.5 Prestatorul va prezenta avizele si autorizatiile care ii atesta dreptul de exercitare a serviciilor de pompieri. In conditiile in care apare orice modificare in ceea ce priveste autorizatiile/calificarile detinute de catre prestator, care au stat la baza incheierii prezentului contract, prestatorul are obligatia de a informa achizitorul in termen de cel mult 48 h de la aparitia unei astfel de situatii. Neindeplinirea acestei obligatii reprezinta o incalcare grava a contractului, achizitorul avand dreptul de a solicita despagubiri.
- 7.6 Prestatorul raspunde in conformitate cu normele prevazute de legile si regulamentele in vigoare.
- 7.7 Prestatorul raspunde de personalul angajat in desfasurarea activitatii acestuia.

7.8. Activitatile ce urmeaza a fi efectuate de prestator sunt detaliate, dupa cum urmeaza:

- a) asigura prevenirea si stingerea inceputurilor de incendii pe intreaga durata de desfasurare a spectacolelor;
- b) desfasoara activitati de salvare a vietilor si bunurilor materiale in caz de incendiu ;
- c) desfasoara activitati pentru eliberarea cailor de evacuare si de acces;
- d) acorda primul ajutor in caz de urgenta, persoanelor aflate in pericol;
- e) executa rondul in spatiul/incinta institutiei, inainte de inceperea spectacolelor pentru verificarea si combaterea unor posibile surse de incendii;
- f) asigura, dupa caz, alarmarea si colaborarea cu Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta;
- g) monitorizeaza instalatiile de alarmare, detectare a fumului, de stingere a incendiilor si a tuturor mijloacelor de stingere din incinta societatii;
- h) intervine pentru eliminarea oricaror posibile surse de incendii, prin informarea achizitorului si luarea masurilor specifice;
- i) asigura interventia la incendiu cu mijloacele din dotarea achizitorului si/sau dupa caz, cu mijloacele prestatorului;
- j) toate cerintele si obligatiile insusite prin depunerea ofertei prevazute in cadrul documentatiei de atribuire;

7.9 Raspunderea pentru prejudiciile cauzate de neindeplinirea atributiilor specifice revine in exclusivitate pompierilor servanti si prestatorului care presteaza aceste servicii.

7.10 Pompierii servanti sunt:

- a) obligati sa cunoasca si sa respecte indatoririle ce le revin, fiind direct raspunzatori pentru indeplinirea corespunzatoare a sarcinilor ce le revin, precum si a urmatoarele atributii:
- b) sa cunoasca in amanuntime obiectivul si particularitatile lui, locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni si stinge incendiile aparute;
- c) sa pastreze integritatea bunurilor si a valorilor obiectivului in ale carui perimetre isi desfasoara activitatea;
- d) in caz de avarii la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, combustibili sau substante chimice, la retelele electrice sau telefonice si in orice alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca imediat la cunostinta celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;

- e) sa ia primele masuri pentru salvarea persoanelor si evacuarea bunurilor si valorilor in caz de incendiu, cutremur, dezastre.
- f) sa fie dotati si sa poarte in timpul serviciului uniforma de serviciu si, dupa caz, echipamente specifice activitatii de pompier servan, legitimatii si ecusoane cu insemnele specifice ale firmei si sa faca uz de acestea numai pe durata prezentei in post;
- g) sa poarte in timpul prestarii serviciilor, dotarile obligatorii de protectie;
- h) sa nu se prezinte sub influenta bauturilor alcoolice si nici sa consume astfel de bauturi in timpul serviciului;
- i) sa nu paraseasca sub nici un motiv postul decat in conditii strict prevazute pentru aceasta;
- j) sa raspunda de prejudiciile cauzate achizitorului din culpa sa, iar pentru prejudiciile cauzate achizitorului, prestatorul va raspunde in calitate de comitent pentru prepusul sau, in stricta conformitate cu legea si alte acte juridice intocmite pentru realizarea acestei raspunderi;
- k) sa coopereze in permanenta cu factorii desemnati de conducerea beneficiarului in scopul unei bune desfasurari a activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

7.11 Caracteristicile cu privire la siguranta in exploatare sau utilizare se refera la urmatoarele:

- asigurarea desfasurarii activitatii de prevenire si stingere a incendiilor si sprijinului pompierilor servanti prin legatura radio si de telefonie mobila cu dispeceratul propriu
- despagubirea beneficiarului cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator prin indeplinirea defectuoasa a obligatiilor contractuale;

7.12 Prestatorul va asigura logistica necesara desfasurarii corespunzatoare a activitatii :

- a) pentru o buna comunicare cu personalul de tura si dispeceratul firmei prestatoare, pompierii servanti vor avea in dotare statii de emisie-receptie si telefoane mobile;
- b) prestatorul are obligatia de a dota personalul cu uniforme de serviciu, insemne distincte si dupa caz cu echipament de protectie pe care acest le va purta numai in timpul executarii serviciului.
- c) personalul va purta in timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si cu denumirea unitatii la care este angajat.

7.13 Pompierii servanti dupa caz, vor fi echipati si dotati cu echipament specific, astfel cum rezulta din prevederile legale incidente, respectiv cu casca cu vizor de protectie, centura psi cu carabina, manusi de protectie, bocanci cu talpa ignifuga, aparat de respirat cu oxigen.

7.14 Prestatorul declara ca detine competenta legala pentru indeplinirea obiectului contractului. In situatia in care apare o modificare in situatia legala a Prestatorului (pierderea licentei specifice, neprelugire, procedura de insolventa/faliment, etc), acesta are obligativitatea de a informa achizitorul in termen de cel mult 12 ore de la aparitia unei astfel de situatii.

7.15 Prestatorul are obligatia de a prezenta documentele relevante privind competenta legala de indeplinire a obiectului contractului in termen de 24 ore de la solicitarea formulata de catre achizitor. Prestarea serviciilor fara a detine competenta si calificare legala, precum si implicarea personalului necalificat si/sau refuzul de a prezenta documentele indicate in prezentul articol si/sau neinformarea achizitorului conform art. 7.14 reprezinta o grava incalcare a contractului ce determina dreptul achizitorului de a solicita daune egale cu valoarea contractului.

7.16 In conditiile producerii unei evenimente in urma caruia se demonstreaza indeplinirea necorespunzatoare si/sau neindeplinirea obiectului contractului, prestatorul urmeaza a acoperi prejudiciul suferit de catre achizitor. Determinarea prejudiciului se va realiza de catre o comisie mixta, prestatorul avand obligativitatea de plata in termen de cel mult 20 zile de la momentul producerii/constatarii prejudiciului. Achizitorul are dreptul de a opta pentru retinerea sumei cu titlu de daune pentru acoperirea prejudiciului din valoarea aferenta prezentului contract.

7.17 Prestatorul declara ca intelege specificul activitatii Achizitorului, urmand a lua toate masurile necesare pentru indeplinirea corespunzatoare a serviciilor ce formeaza obiectul contractului.

7.18 Prestatorul asigura insusirea si respectarea de catre angajatii sai a masurilor de protectie impotriva riscurilor de vatamare specifice activitatii pe care o desfasoara in cadrul spatiului detinut de catre achizitor.

7.19 Prestatorul asigura indeplinirea activitatilor contractate numai de catre personal ale carui aptitudini pentru munca sunt certificate de medicul de medicina muncii, conform legislatiei in vigoare.

7.20 Prestatorul are obligatia de a avea o asigurare de raspundere civila valabil emisa si in perioada de valabilitate pe intreaga durata de indeplinire a obligatiilor contractuale.

7.21 Raspunderea prestatorului nu va fi limitata la valoarea asigurata in cadrul asigurarii de raspundere civila si/sau nici la valoarea garantiei de buna executie constituita, achizitorul avand dreptul de a se indrepta impotriva prestatorului pentru recuperarea integrala a prejudiciului cauzat, precum si a daunelor stabilite determinate de incalcarea prevederilor contractuale.

8. Obligatiile Achizitorului

8.1 Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului toate informatiile necesare pentru indeplinirea obiectului contractului.

8.2 Achizitorul va aduce la cunostinta prestatorului programul de desfasurare a repetitiilor si/sau a spectacolelor, precum si orice alte informatii solicitate de catre prestator, considerate relevante si utile pentru indeplinirea contractului.

9. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

9.1 In cazul in care, prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, acesta are obligatia de a plati, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% din valoarea serviciilor, pe zi de intarziere, calculata de la expirarea termenului limita prevazut in prezentul contract, si pana la livrarea efectiva a serviciilor.

9.2 In cazul in care Achizitorul nu efectueaza plata in termen de 30 zile plata de la termenul stabilit conform art. 6.1, are obligatia de a plati, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% din suma neachitata, pe zi de intarziere, calculata pana la data platii integrale. Quantumul total al majorarilor de intarziere nu poate depasi valoarea asupra carora sunt calculate.

9.3 Aplicabilitatea clauzei 9.2 privind obligativitatea platii majorarii de intarziere in situatia nerespectarii termenelor indicate, poate fi suspendata de catre Achizitor cu o informare prealabila transmisa in scris Prestatorului in situatia in care se afla in imposibilitate de plata, determinata de situatii precum evolutii epidemiologice, masurilor bugetare impuse de catre ordonatorul principal de credite, intarzieri in efectuarea viramentelor de credite bugetare de catre ordonatorul principal de credite si orice astfel de situatii in care nu poate fi retinuta culpa Achizitorului.

9.4 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept si de a pretinde plata de daune-interese.

10. Litigii

10.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa referitoare la contract.

10.2 In lipsa unei solutionari amiabile, orice dispute rezultate din sau in legatura cu executarea, incalcarea sau incetarea contractului, vor fi inaintate spre solutionare instantelor judecatoresti competente de la sediul achizitorului.

11. Forta majora

11.1 Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata durata in care aceasta actioneaza.

11.2 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

11.3 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

11.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 4 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna sa poata pretinde celeilalte daune – interese.

12. Incetarea contractului

12.1. Contractul inceteaza in urmatoarele conditii:

- a. La expirarea termenului contractual stabilit
 - b. De comun acord, prin act aditional intocmit in forma scrisa;
 - c. Prin denuntare unilaterala de oricare dintre parti, cu obligativitatea transmiterii unei notificări scrise celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data încetării efectelor contractului. Deunțarea contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta intre Parti.
 - d. Prin denuntare unilaterala exercitata de către Achizitor, fara nicio notificare prealabila adresata prestatorului, in cazul in care acesta nu mai detine calitatea si competenta specifica de indeplinire a obiectului contractului, intra in procedura de reorganizare judiciara sau este declarat in stare de faliment.
 - e. Rezilierea contractului ca sanctiune contractuala pentru neindeplinirea obligatiilor asumate de catre partile contractante, cu dreptul de a pretinde daune interese pentru repararea prejudiciului cauzat. Rezilierea sau incetarea contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta intre Parti. Rezilierea Contractului intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 12.2. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului in sensul recuperarii prejudiciului cauzat.

13. Amendamente

13.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conformitate cu prevederile legale aplicabile.

13.2 In cazul in care achizitorul intentioneaza sa suplimenteze contractul conform art. 6.3, partile vor incheia un act aditional. Inainte de semnarea actului aditional, achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului prezentarea documentelor relevante in sustinerea capacitatii legale de indeplinire a obiectului prezentului contract, precum si asigurarea de daune in caz de eveniment, suplimentata cu valoarea posibilei suplimentari.

13.3 Modificarea prețului contractului și/sau exercitarea dreptului de suspendare totală/parțială a executării contractului nu va afecta plata serviciilor prestate până la momentul aplicării suspendării.

14. Comunicari

14.1 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

14.2 Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

14.3 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

15. Limba care guverneaza contractul

15.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

16. Legea aplicabila contractului

16.1 Prezentul contract este guvernat de legea romana.

Incheiat astazi in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

Teatrul Tineretului Metropolis

Director,

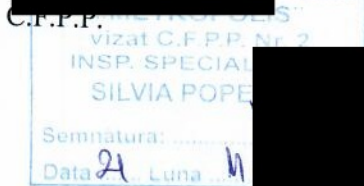
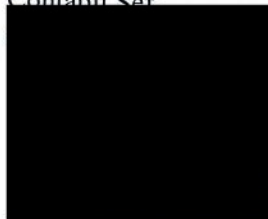
Ivaşcu George - Vladimir



D
R



Contabil Sef



Intocmit,

SRL

[Pomeniul achizitiilor publice]

